



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRÂREA Nr. 120/2024

privind modificarea art.1 din H.C.L. Nr. 254/2020 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Amenajare Locuri de parcare, drum de acces și aleii p-ța Gál Sándor” cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința extraordinară din data de 21.05.2024;

Analizând Referatul de aprobare cu nr. 22622 din data de 16.05.2024;

Raportul de specialitate cu nr. 22625 din data de 16.05.2024 întocmit de Serviciul investiții și strategii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Miercurea Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind modificarea Hotărârii nr. 254/2020 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Amenajare Locuri de parcare, drum de acces și aleii p-ța Gál Sándor” cu modificările și completările ulterioare.

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- Economică, servicii publice și comerț;
- Juridică;
- Urbanism;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Miercurea-Ciuc nr. 254/2020 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Amenajare Locuri de parcare, drum de acces și aleii p-ța Gál Sándor”, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 24/2024 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Miercurea Ciuc pe anul 2024 și estimări pentru anii 2025-2027, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor:

- Art. 44 al Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 59 al Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Legii 10/1995 privind calitatea în construcții republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 291, alin (1), lit.b) Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică /contractelor

sectoriale/ contractelor de concesiune/ acordurilor cadru;

În temeiul art. 129 alin. (2). literele b), c) și d), alin. (4) lit d) și e), alin. (6) lit c), alin.(7) lit k) art. 133 alin. (1), art. 139 alin (3) litera e) și art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 627 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se modifică art. 1 pct. 1, al Hotărârii nr. 254/2020 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Amenajare Locuri de parcare, drum de acces și aleei p-ța Gál Sándor”, și va avea următorul cuprins:

1.) Valoarea totală :	7.513.207,11 lei (fără TVA),	8.931.103,55 lei (cu TVA)
din care:		
C+M	4.373.472,77 lei (fără TVA),	5.204.432,60 lei (cu TVA)
din care		

- *Etapa I 1.402.195,51 lei (fără TVA), 1.668.612,66 lei (cu TVA) - pentru realizarea drumului acces, locuri de parcare și trotuar;*
- *Etapa II 2.971.277,26 lei (fără TVA), 3.535.819,94 lei (cu TVA) – pentru amenajarea aleei, treptelor și a locurilor de joacă*

Art. II. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Bors Béla, Direcția proiecte cu finanțare nerambursabilă, Investiții și achiziții publice, Serviciul investiții și strategii, Direcția economică – Serviciul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art.III. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Harghita;
- Primarului municipiului dl. Korodi Attila;
- Viceprimarului municipiului dl. Bors Béla;
- Direcției proiecte cu finanțare nerambursabilă, Investiții și achiziții publice;
- Serviciului investiții și strategii;
- Direcției economice – Serviciului financiar-contabil;
- SC VIA PROI IT CONSULTING SRL., prin grija Serviciului investiții și strategii.

Președintele ședinței
SZIKSZAI TAMÁS



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART DOLFO

4

Proiectant
S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.
Str.Calea Nationala nr. 193, municipiul Botosani, judetul Botosani
J07/283/2010, RO 27399915
AMENAJARE LOCURI DE PARCARE, DRUM DE ACCES SI ALEI IN ZONA STATUII GAL SANDOR
Beneficiar : MUNICIPIUL MIERCUREA CHUC

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii:
AMENAJARE LOCURI DE PARCARE, DRUM DE ACCES SI ALEI IN ZONA STATUII GAL SANDOR

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
ert.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pi protectia mediului si aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli cu utilitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.1. Studii de teren	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,100.00	399.00	2,499.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare:	72,800.00	13,832.00	86,632.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	16,400.00	3,116.00	19,516.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,600.00	304.00	1,904.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,800.00	912.00	5,712.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	57,609.00	10,945.71	68,554.71
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	13,000.00	2,470.00	15,470.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	6,500.00	1,235.00	7,735.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	6,500.00	1,235.00	7,735.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	44,609.00	8,475.71	53,084.71
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate -- conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		135,509.00	25,746.71	161,255.71
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii	4,340,574.91	824,709.24	5,165,284.15
	Constructii si instalatii etapa 1	1,402,195.51	266,417.15	1,668,612.66
	Constructii si instalatii etapa 2	2,938,379.40	558,292.09	3,496,671.49
		0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
	Constructii si instalatii etapa 1	0.00	0.00	0.00
	Constructii si instalatii etapa 2	0.00	0.00	0.00
	0	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	570,994.20	108,488.90	679,483.10

	Construcții și instalații etapă 1	570.994,20	108.488,90	679.483,10
	Construcții și instalații etapă 2	0,00	0,00	0,00
	0	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, Echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
	Construcții și instalații etapă 1	0,00	0,00	0,00
	Construcții și instalații etapă 2	0,00	0,00	0,00
	0	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	1.694.647,39	321.983,00	2.016.630,39
	Construcții și instalații etapă 1	0,00	0,00	0,00
	Construcții și instalații etapă 2	1.694.647,39	321.983,00	2.016.630,39
	0	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		6.606.216,50	1.255.181,14	7.861.397,64
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	32.897,86	6.250,59	39.148,45
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	32.897,86	6.250,59	39.148,45
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	50.594,24	0,00	50.594,24
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	22.997,38	0,00	22.997,38
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.599,48	0,00	4.599,48
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	22.997,38	0,00	22.997,38
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 20% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	553.528,20	105.170,36	658.698,56
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.725,00	327,75	2.052,75
TOTAL CAPITOL 5		638.745,30	111.748,70	750.494,00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	132.736,31	25.219,90	157.956,21
TOTAL CAPITOL 7		132.736,31	25.219,90	157.956,21
TOTAL GENERAL		7.513.207,11	1.417.896,44	8.931.103,55
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4.373.472,77	830.959,83	5.204.432,60

În prețuri la data de 03.10.2021 :

1 EURO= 4.9482 RON

Data :15.05.2024

BENEFICIAR/INVESTITOR : MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC

Viceprimar: BORS  2

